

Wohnflächenberechnung nach WoFIV

Objekt: Eigentumswohnung / Großbeerenstraße 22 / 14482 Potsdam

BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH *Wohnflächenverordnung*

Objekt: Wohnung, Großbeerenstraße 22-24, 14482 Potsdam



Datum: 24.09.2024

Ersteller: 1000hands AG

Wohnung	Lage	Mieter	Fläche nach Wohnflächenverordnung in m ² Anrechenbare Gesamtfläche
WE07	DG rechts	...	40,84
		SUMME	40,84

Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedürfen der schriftlichen Zustimmung der Kirsch & Kirsch Immobilien GmbH.

Wohnflächenberechnung nach WoFIV

Objekt: Eigentumswohnung / Großbeerenstraße 22 / 14482 Potsdam

BERECHNUNG DER FLÄCHEN nach Wohnflächenverordnung		
Objekt: Wohnung, Großbeerenstraße 22-24, 14482 Potsdam		Datum: 24.09.2024
Lage: DG rechts Wohnung: WE07		Ersteller: 1000hands AG

Raum	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	100%		50%		25%		0%	
			Grundfläche	Anrechenbare Fläche						
Zimmer 1	12,31	12,31	12,31	12,31	--	--	--	--	--	--
Küche	11,10	11,10	11,10	11,10	--	--	--	--	--	--
Zimmer 2	8,98	8,98	8,98	8,98	--	--	--	--	--	--
Flur	3,62	3,62	3,62	3,62	--	--	--	--	--	--
Bad	3,45	3,45	3,45	3,45	--	--	--	--	--	--
Balkon	2,77	1,38	--	--	2,77	1,38	--	--	--	--
SUMME	42,23	40,84								

Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedürfen der schriftlichen Zustimmung der Kirsch & Kirsch Immobilien GmbH.